

ZSO Wąbrzeźno Remont łazienki i szatni

Powiat Wąbrzeski, ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno,
NIP: 878-173-62-65
Zespół Szkół Ogólnokształcących,
ul. Wolności 35,
87-200 Wąbrzeźno

Wąbrzeźno, 29 kwietnia 2025 r.

Nr sprawy: ZSO.0710.4.2025.AC

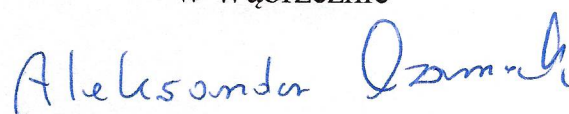
ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Powiat Wąbrzeski, ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno,
NIP: 878-173-62-65, Zespół Szkół Ogólnokształcących, ul. Wolności 35,
87-200 Wąbrzeźno, www.liceum-wabrzezno.pl, e-mail: zsowno@wp.pl,
tel. 56-688-22-85, działając na podstawie regulaminu zamówień publicznych
Powiatu Wąbrzeskiego, kieruję formularz ofertowy na realizację zadania pn.
„ZSO Wąbrzeźno. Remont łazienki i szatni”.

Oferty należy składać wyłącznie na załączonym formularzu ofertowym.
Realizację zamówienia powierzy się oferentowi, który zaproponuje najniższą
cenę.

Oferty należy składać w terminie do 15 maja 2025 roku w sekretariacie
szkoły, Wąbrzeźno ul. Wolności 35.

Aleksander Czarnecki
Dyrektor ZSO
w Wąbrzeźnie



ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA (IWZ)

do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z Regulaminem Zamówień Publicznych Powiatu Wąbrzeskiego

I. ZAMAWIAJĄCY

Powiat Wąbrzeski, ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno,
NIP: 878-173-62-65, Zespół Szkół Ogólnokształcących, ul. Wolności 35,
87-200 Wąbrzeźno, www.liceum-wabrzezno.pl, e-mail:
sekretariat@zso.wabrzezno.pl, zsowno@wp.pl tel. 56-688-22-85.

Do porozumiewania się z wykonawcami upoważniony jest Aleksander Czarnecki – dyrektor szkoły.

II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone zgodnie z Regulaminem Zamówień Publicznych Powiatu Wąbrzeskiego (tryb zapytanie ofertowe).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Remont łazienki oraz szatni zgodnie z dokumentacją oraz przedmiarem zawartym w załączniku nr 1.
2. Przed złożeniem oferty należy dokonać wizji lokalnej oraz dokonać własnego obmiaru.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji zamówienia:

Od 27 czerwca do 22 sierpnia 2025 roku.

Ze względu na specyfikę organizacyjną szkoły, inny termin realizacji robót na terenie obiektu szkolnego jest niemożliwy.

V. Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy:

- a) wypełniony druk „Oferta”, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji wraz z oświadczeniami o nie zaleganiu z opłatami ZUS i nie zaleganiu z podatkami;
- b) oświadczenie oferenta o zdolności do finansowania realizacji zamówienia
- c) referencje jakie Oferent uzyskał od inwestora, dotyczącą wykonania inwestycji o takim samym lub podobnym profilu w okresie ostatnich trzech lat od daty złożenia oferty.

VI. MIEJSCE, TERMIN ORAZ SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

1. Termin składania ofert ustala się do 15 maja 2025 roku, do godz. 14⁰⁰. Ofertę należy złożyć w sekretariacie siedziby Zamawiającego (Zespół Szkół Ogólnokształcących Wąbrzeźno 87-200 ul. Wolności 35). Rozstrzygnięcie ofert nastąpi w dniu 16 maja 2025 roku. Nie przewiduje się udziału oferentów przy otwarciu ofert.
2. Termin związania ofertą wynosi 7 dni od daty otwarcia ofert.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niedokonania wyboru żadnej oferty bez podania przyczyny.
6. Oferta według załączonego wzoru (załącznik nr 2) wraz z pozostałą wymaganą dokumentacją musi być umieszczona w zaklejonej kopercie oznaczonej wyraźnie pieczętą firmową Wykonawcy i napisem: „**ZSO Wąbrzeźno. Remont łazienki i szatni.**”.
7. Wykonawcy pokrywają wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI.

Informacja o wyborze oferenta umieszczona zostanie w BIP na stronie internetowej szkoły w zakładce „Ofertowe zapytania o cenę”. Zamawiający o wyborze oferty zawiadomi niezwłocznie po rozstrzygnięciu ofertowego zapytania o cenę.

VIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

Wybrana zostanie oferta zawierająca najniższą cenę.

IX. OGÓLNE WARUNKI UMOWY

Zostały określone w projekcie umowy – załącznik nr 3.

X. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI

Załącznik nr 1 – Dokumentacja techniczna oraz przedmiar.

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy – dołączony do IWZ.

Załącznik nr 3 – Wzór umowy – dołączony do IWZ.

Załącznik nr 2

Nazwa i adres oferenta:

NIP:

REGON:

Nr konta bankowego:

Tel.:

E-mail:

Do Zamawiającego

FORMULARZ OFERTY

W związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym zgodnie z Regulaminem Zamówień Publicznych Powiatu Wąbrzeskiego na: **ZSO Wąbrzeźno. Remont łazienki i szatni.**

1. Oferuję wykonanie zamówienia za cenę ofertową netto złotych, tj. słownie..... złotych: plus podatek VAT%zł, co razem daje cenę brutto (słownie.....);

2. W terminie:.....

3. Akceptuję warunki płatności określone w warunkach umowy.

4. Oferuję gwarancję wynoszącą 36 miesięcy.

5. Oświadczam, że uważam się za związanego niniejszą ofertą na czas wskazany w IWZ.

6. Oświadczam, że akceptuję warunki IWZ i nie wnoszę do nich uwag.

7. Oświadczam, że zapoznałem się z załączonym do IWZ wzorem umowy i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na ustalonych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

8. Oświadczam, że nie zalegam z podatkami .

9. Oświadczam, że nie zalegam z opłatami na rzecz ZUS.

....., dnia

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

UMOWA NR

W dniu 2025 roku w Wąbrzeźnie pomiędzy:

....., zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM,

reprezentowanym przez:

a firmą

zwaną dalej WYKONAWCĄ, reprezentowanym przez,
została zawarta umowa następującej treści:

Podstawę zawarcia umowy stanowi wybór Wykonawcy wyłonionego w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z Regulaminem Zamówień Publicznych Powiatu Wąbrzeskiego na: **ZSO Wąbrzeźno. Remont łazienki i szatni.**

§1

ZAMAWIAJĄCY zleca a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

ZSO Wąbrzeźno. Remont łazienki i szatni.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia ustalonego zakresu robót określa się na dzień przekazania terenu budowy.
2. **Termin zakończenia realizacji zamówienia do 22 sierpnia 2025 roku.**

§ 3

1. Nadzór nad realizacją robót z ramienia ZAMAWIAJĄCEGO sprawować będzie

.....

2. Osobą odpowiedzialną ze strony WYKONAWCY będzie

§ 4

1. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się przekazać protokolarnie WYKONAWCY pomieszczenia przeznaczone do realizacji prac.
2. WYKONAWCA wykona prace zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego.
3. W czasie realizacji prac WYKONAWCA będzie utrzymywał pomieszczenia objęte

- robotami w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie składał wszelkie urządzenia pomocnicze i materiały w sposób nie powodujący kolizji.
4. Po zakończeniu prac WYKONAWCA zobowiązuje się uporządkować teren prac i przekazać go ZAMAWIAJĄCEMU w terminie odbioru robót.
 5. WYKONAWCA zapewni do realizacji przedmiotu umowy wykwalifikowaną kadrę posiadającą wymagane uprawnienia.
 6. WYKONAWCA zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu badań, certyfikatów oraz deklaracji zgodności z Polskimi i Europejskimi Normami na materiały i urządzenia zastosowane przy realizacji przedmiotu umowy.
 7. WYKONAWCA na bieżąco będzie usuwał zanieczyszczenia powstałe po przekuciach oraz pracach montażowych.

§ 5

1. Zakończenie wykonania robót oraz gotowość do odbioru końcowego WYKONAWCA zobowiązany jest zgłosić w formie pisemnej bezpośrednio w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO.
2. Na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego WYKONAWCA dostarczy jako załączniki do protokołu odbioru niezbędne dokumenty odbiorowe.
3. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się przystąpić do odbioru końcowego wykonanych robót w terminie 7 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia. ZAMAWIAJĄCY dokonuje odbioru z udziałem WYKONAWCY.
4. ZAMAWIAJĄCY sporządza protokół odbioru. Protokół podpisują strony umowy.
5. W przypadku stwierdzenia przez ZAMAWIAJĄCEGO istnienia wad w przedmiocie umowy, WYKONAWCA zobowiązany jest do ich usunięcia.
6. Koszty usuwania wad ponosi WYKONAWCA, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.
7. Po usunięciu wad ZAMAWIAJĄCY sporządza protokół odbioru ostatecznego, który podpisują strony umowy.
8. Jeżeli w protokole odbioru nie stwierdzono wad w wykonaniu przedmiotu umowy protokół, o którym mowa w ust. 5, jest protokołem ostatecznym.

§ 6

1. Do czasu dokonania ostatecznego odbioru robót WYKONAWCA odpowiedzialny jest za wszelkie szkody powstałe na skutek działania lub zaniechania niezgodnego z zasadami sztuki budowlanej, przepisami bhp, przepisami p.poż, a także nieprawidłowego zabezpieczenia narzędzi i materiałów.
2. Na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy, ustala się okres gwarancji, który wynosi 36 **miesięcy** od dnia odbioru wykonanych robót.
3. Termin wykonania robót związanych z usunięciem wad w okresie i gwarancji będzie każdorazowo określany przez ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY

wynagrodzenie w wysokościzł

słownie:

w tym podatek VAT w wysokości

..... % o wartościzł),

słownie:

2. Należności będą regulowane przelewem z konta ZAMAWIAJĄCEGO na konto WYKONAWCY.
3. ZAMAWIAJĄCY obowiązany jest dokonać zapłaty za wykonane roboty w terminie 21 dni od daty otrzymania końcowej faktury. WYKONAWCA może przedłożyć fakturę końcową po podpisaniu przez strony ostatecznego protokołu odbioru robót.

§ 8

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę pieniężną:
 - 1) za opóźnienie w oddaniu robót objętych umową - w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji - w wysokości 0,1% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez ZAMAWIAJĄCEGO na usunięcie wad.
2. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę pieniężną w wysokości 10% wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
3. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY karę pieniężną w wysokości 10% wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
4. W przypadku przerwania czynności odbiorowych z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY, ZAMAWIAJĄCY obciąży WYKONAWCĘ karą pieniężną w wysokości 2.000,00 zł, słownie dwa tysiące zł.

§9

1. Kary pieniężne płatne są w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty.
2. Zapłata kary pieniężnej nie zamyka drogi dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 10

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

ZSO Wąbrzeźno Remont łazienki i szatni

- 1) Istotne Warunki Zamówienia Zamawiającego z dnia 29 kwietnia 2025 roku,
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia

§ 11

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi.

§ 12

Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Wąbrzeźnie.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: