

PROJEKT TECHNICZNY BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ

INWESTOR	Zespół Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie ul. Wolności 35 87-200 Wąbrzeźno
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Remont toalet w budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie 87-200 Wąbrzeźno ul. Wolności 35
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: 87-200 Wąbrzeźno ul. Wolności 35 Kategoria obiektu budowlanego: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Powiat Wąbrzeski Nazwa jedn. ewidencyjnej: 041701_1 gm. m. Wąbrzeźno Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0001 Wąbrzeźno Numery działek ewidencyjnych: 595

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant:	mgr. inż. Piotr Bytnar	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: KUP/0117/PBKb/15	Konstrukcja	01.02.2024 r.	

01.02.2024 r.

Prawa autorskie zastrzeżone. Projekt podlega ochronie praw autorskich zgodnie z ustawą "o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994r (Dz. Ustaw nr 24 poz. 83 z dnia 23.02.1994r z późniejszymi zmianami. Powielanie, wykorzystywanie w całości lub części bez zgody autora - zabronione.

PROJEKT TECHNICZNY ZAWIERA 15 PONUMEROWANYCH STRON.



Spis treści

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	3
1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych.....	4
2. Kopia zaświadczeń o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	6
3. Oświadczenie o sporządzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	7
II. CZĘŚĆ OPISOWA	8
1. Podstawa opracowania	9
2. Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości	9
3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	9
4. Opis elementów konstrukcyjnych i niekonstrukcyjnych – zakres i opis prac objętych projektem	9
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	14



BIURO PROJEKTÓW, NADZORÓW I OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH BYTNAR BUDOWNICTWO
ul. Pułaskiego 2/6 87-200 Wąbrzeźno
e-mail: bytnar.budownictwo@gmail.com
tel. +48 506 828 775

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Sygn. akt: KUP/OIIB/KK-0054-0009/18

Bydgoszcz, dnia 20 grudnia 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1725, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202, z późn. zm.) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Piotr Marek Bytnar
magister inżynier o kierunku budownictwo
ur. dnia 01 lipca 1990 r. w Wąbrzeźnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0117/PBKb/18

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

inż. Wojciech Kłatecki

inż. Paweł Gonczorzewicz



Otrzymują:

1. Pan Piotr Marek Bytnar
ul. Pułaskiego 2
87-200 Wąbrzeźno
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
PROJEKTANT MGR INŻ. PIOTR BYTNAR

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pan **Piotr Marek Bytnar** jest upoważniony w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
 - projektowania konstrukcji obiektu,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- bez ograniczeń.**

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka



inż. Wojciech Klatecki



inż. Paweł Gonczorzewicz



2. Kopia zaświadczeń o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-H6U-IE2-7RU *

Pan Piotr Bytnar o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0012/18
adres zamieszkania m. Cymbark 36P, 87-200 Wąbrzeźno
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-10 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



3. Oświadczenie o sporządzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

My niżej podpisani projektanci/sprawdzający po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy oświadczam, że projekt techniczny opracowany dla:

**Zespół Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie
ul. Wolności 35 87-200 Wąbrzeźno**

dotyczący:

**Remont toalet w budynku
Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie
87-200 Wąbrzeźno ul. Wolności 35**

Sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomi odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant:	mgr. inż. Piotr Bytnar	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: KUP/0117/PBKb/18	Konstrukcja	01.02.2024 r.	



BIURO PROJEKTÓW, NADZORÓW I OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH BYTNAR BUDOWNICTWO
ul. Pułaskiego 2/6 87-200 Wąbrzeźno
e-mail: bytnar.budownictwo@gmail.com
tel. +48 506 828 775

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania

- Wizja lokalna.
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego.
- Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane.
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2. Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości

Działka nr 595 położona przy ul. Wolności 35 w Wąbrzeźnie należy do gminy Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźnie. Dyrektor zespołu szkół ogólnokształcących w Wąbrzeźnie P. Aleksander Czarnecki posiada pełne prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Zakresem opracowania jest wykonanie remontu toalet wraz z pozostałymi robotami towarzyszącymi w budynku szkoły zlokalizowanej w Wąbrzeźnie przy ul. Wolności 35, dz. 041701_1.0001.595

Kategoria obiektu budowlanego IX – budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych

4. Opis elementów konstrukcyjnych i niekonstrukcyjnych – zakres i opis prac objętych projektem

W ramach zadania projektuje się następujące roboty budowlane:

- Roboty rozbiórkowe w zakresie :
 - drzwi wraz z ościeżnicami
 - armatury sanitarnej
 - ścianek działowych murowanych
 - okładzin ściennych z płytek ceramicznych
 - posadzki (okładziny z płytek ceramicznych wraz z posadzką)
 - wykonanie nowego otworu drzwiowego wraz z nowym nadprożem do pomieszczenia toalety damskiej nauczycieli
- Wykonanie montażu armatury sanitarnej (toalety podwieszane, umywalki, pisuary)
- Wykonanie nowych ścianek działowych zgodnie z załączonymi rysunkami
- Wykonanie nowych fragmentów instalacji sanitarnych – instalacji kanalizacji sanitarnej i instalacji wodnej, oraz instalacji C.O. w zakresie przeniesienia grzejników.

- Wykonanie nowych posadzek i wypoziomowanie istniejących płaszczyzn ściennych do położenia płytek ceramicznych
- Montaż kanałów wentylacyjnych i rekuperatorów ściennych z doprowadzeniem do nich zasilania
- Montaż dodatkowego oświetlenia i przeniesienie istniejących włączników i punktów oświetleniowych w toalecie nauczycieli.
- Wykonanie nowych okładzin z płytek ceramicznych
- Montaż nowej stolarki drzwiowej
- Biały montaż nowych elementów wyposażenia sanitarnego łazienek.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH:

Wszystkie materiały powinny posiadać atesty i certyfikaty dopuszczające je do stosowania w budownictwie i w obiektach użyteczności publicznej – obiektach edukacyjnych. Materiały powinny posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej i spełniać wymagania stosownych norm polskich, branżowych i europejskich zharmonizowanych. Warunki składowania powinny być zgodne z instrukcjami producenta i przepisami BHP.

NADPROŻA ŚCIAN

Nadproża w ścianie w miejscu otworu drzwiowego do toalety nauczycieli - prefabrykowane nadproża lekkie 11,5cm długości 25cm ponad szerokość otworu na każdą ze stron.

PODKŁADY PODŁOGOWE

Wylewka betonowa

Posadzki należy wykonywać w technologii posadzek pływających na warstwie poślizgowej z folii PE 0,02mm chroniącej warstwę izolacji termicznej/ akustycznej.

- Wytrzymałość na ściskanie $\geq 25 \text{ N/mm}^2$
- Wytrzymałość na zginanie $\geq 5 \text{ N/mm}^2$
- Temperatura stosowania od $+5^\circ\text{C}$ do $+25^\circ\text{C}$
- Współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda[\text{W/Mk}] = 1,4-1,6$
- Czas utwardzania dla ruchu pieszego: ok. 24 godz
- Układanie posadzek po 7 dniach
- Klasyfikacja reakcji na ogień- A1

Profile dylatacyjne

Posadzkę dylatować po odwodzie od konstrukcji profilami dylatacyjnymi z pianki polietylenowej o parametrach nie gorszych niż:

- Grubość 8mm
- Wysokość 120 mm z fartuchem foliowym

DRZWI WEWNĘTRZNE, PŁYCINOWE ZE SZCZELINĄ WENTYLACYJNĄ

- Kolor biały z przetłoczeniami nawiązującymi do zabytkowego charakteru obiektu



- Skrzydło w systemie przylgowym z podcięciem, szczelina wentylacyjna o pow. min 0,022m²
- Konstrukcja skrzydła – ramiak z drewna iglastego obłożony obustronnie płytami HDF
- Wypełnienie - płyta wiórowa pełna lub otworowana
- Wykończenie skrzydła – laminat HPL o grubości min. 1mm, wystrój płaski
- Klasa wytrzymałości mechanicznej – 4
- Dwa zawiasy czopowe regulowane
- Wyposażone w okucia systemowe, klamki
- Zamek motylkowy lub z wkładką patentowy
- Samozamykacz
- Ościeżnica stalowa regulowana, malowana proszkowo lub MDF w kolorze skrzydła

OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH

Płytki ceramiczne - gres techniczny w większych formatach 30x60/60x60 itp. – **przedstawić propozycję do akceptacji Inwestorowi**

Płytki podłogowe muszą spełniać następujące parametry:

- Nasiąkliwość wodna w % - max. 0,4%
- Wymagana mrozoodporność
- Klasa ścieralności – min V,
- Odporne na środki dezynfekcyjne,
- Odporność na płamienie – min klasa 4
- Wytrzymałość na zginanie- min. 35MPa,
- Odporność na pęknięcia włóskowate,
- Skuteczność antypoślizgowa- R11
- Grubość 7-12 mm

Uwaga: ostateczna kolorystyka do ustalenia z Inwestorem.

POWŁOKI MALARSKIE

Matowa farba lateksowa do użytku wewnętrznego, o wysokiej sile krycia o parametrach niegorszych niż:

- Odporna na szorowanie
- Wygląd powłoki - Głęboki Mat
- Gęstość, 20±0,5°C, [g/cm³] wg PN-EN ISO 2811-1- 1,35-1,44
- Czas schnięcia powłoki, 23°±2°C [h], wg PN-C-81519 – 3h
- Nanoszenie drugiej warstwy, [h] po 4h
- Odczyn pH, wg PN-C-04963 – 8,0÷8,7
- Odporność na szorowanie, wg PN-EN 13300 - Klasa 2
- Zalecana grubość powłoki na mokro [µm], wg PN-EN ISO 2808 – 125

Kolorystyka: biel, bardzo jasne barwy

Uwaga: ostateczna kolorystyka do ustalenia z Inwestorem.

REKUPERATOR ŚCIENNY

- Średnica 100 mm
- Czujnik wilgotności (higrostat) Regulowany 40% - 60% - 90%
- Pobór mocy 6,9 W



- Klasa energetyczna A
- Wydajność maksymalna 30 m³
- Pilot bezprzewodowy Tak
- Sprawność odzysku ciepła do 90 %
- Tryb nocny - cicha praca przy wydajności 5 m³/h
- Bezszotkowy silnik – płynna i energooszczędna praca
- Atest Higieniczny NIZP-PZH

ELEMENTY WYPOSAŻENIA SANITARNEGO:

MISKA USTĘPOWA WISZĄCA:

- miska wisząca
- rura dopływowa
- stelaż
- przycisk spłukujący chrom mat
- deska sedesowa antybakteryjna wolno opadająca z pokrywą

UMYWALKI

- umywalka 55cm z otworem pod baterię z przelewem
- półpostument dedykowany do umywalki
- syfon umywalkowy z tworzywa sztucznego
- zawór trzpieniowy, z okrągłym kołpakiem, bez możliwości zamknięcia, z przelewem, z uszczelką profilowaną

PISUARY

- pisuar ze zintegrowanym ceramicznym sitkiem i dopływem z góry
- natynkowa spłuczka ciśnieniowa

BATERIE

- Bateria umywalkowa stojąca z mieszaczem (z elastycznymi wężykami przyłączeniowymi)
- Zawór czerpalny ze złączką do węża

WPUSTY PODŁOGOWE

- Wpusty podłogowe dedykowane do posadzek wykończonych wykładziną winylową z PCW z elementem górnym, kratka systemowa z blokadą ze stali nierdzewnej, możliwe zastosowanie kratki przyściennej zlokalizowanej na połączeniu ściany i podłogi

PRZEWODY KANALIZACJI SANITARNEJ I WODY

Kanalizację sanitarną pod posadzkową wykonać z rur PVC kielichowych litych klasy S SN8 (SDR34) Ø110x3.2 łączonych na uszczelki. Piony i podejścia do przyborów sanitarnych wykonać z rur PP. Na każdym pionie na najniższej kondygnacji montować rewizje kanalizacyjne. Na przewodach poziomych stosować rewizje płytowe stalowe. Należy stosować wpusty posadzkowe stalowe DN50 z syfonem. Wszystkie rurociągi wody ciepłej i zimnej należy otulić izolacją przeciwwzroszeniową np. z pianki poliuretanowej o grubości 9 mm lub innej o podobnych właściwościach. Rurociągi doprowadzające



wodę do przyborów sanitarnych należy prowadzić w bruzdach ściennych i podłogowych. Przewidywana do zastosowania armatura to baterie umywalkowe, zlewozmywakowe, zawory kątowe do misek ustępowych, zawory spłukujące do pisuarów, zawory ze złączką do węża (przed zaworami ze złączką montować zawory antyskażeniowe typu HA). Po zakończeniu prac, wszystkie systemy powinny być wewnątrz i zewnątrz oczyszczone, sprawdzone i przetestowane. Wewnętrzna instalacja wodociągowa przed oddaniem do użytkowania powinna być przetestowana na szczelności przewodów i armatury. Próbę hydrauliczną należy wykonać na ciśnienie próbne $P_{\text{próbn}}=1.0\text{MPa}$, zgodnie z normą PN-84/B-10725. Ciśnienie wylotowe i wypływ z punktów czerpalnych powinno odpowiadać wymaganiom PN-92/B-01706. Po pomyślnym wyniku próby należy instalację zdezynfekować i przeprowadzić badania bakteriologiczne i fizyko-chemiczne zlecając je do odpowiedniej Stacji Sanitarno Epidemiologicznej.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Przewody odbiorcze instalacji oświetlenia wykonać przewodami YDY $3 \times 1,5\text{mm}^2$, YDY $4 \times 1,5\text{mm}^2$. Sterowanie oświetleniem bezpośrednio przez wyłączniki.

Gniazda wtyczkowe wykonać przewodami YDY $3 \times 2,5\text{mm}^2$ z osprzętem p.t. oraz hermetycznym w pomieszczeniach wilgotnych. W pomieszczeniach wilgotnych typu WC, łazienki zastosować oprawy hermetyczne z źródłem światła LED. Wyłączniki i przełączniki instalować na wys. 1,0 – 1,2m od poziomu posadzki, gniazda wtyczkowe w pomieszczeniach biurowych na wys. 0,3m. Gniazda wtyczkowe obok umywalk na wys. 1,6m.



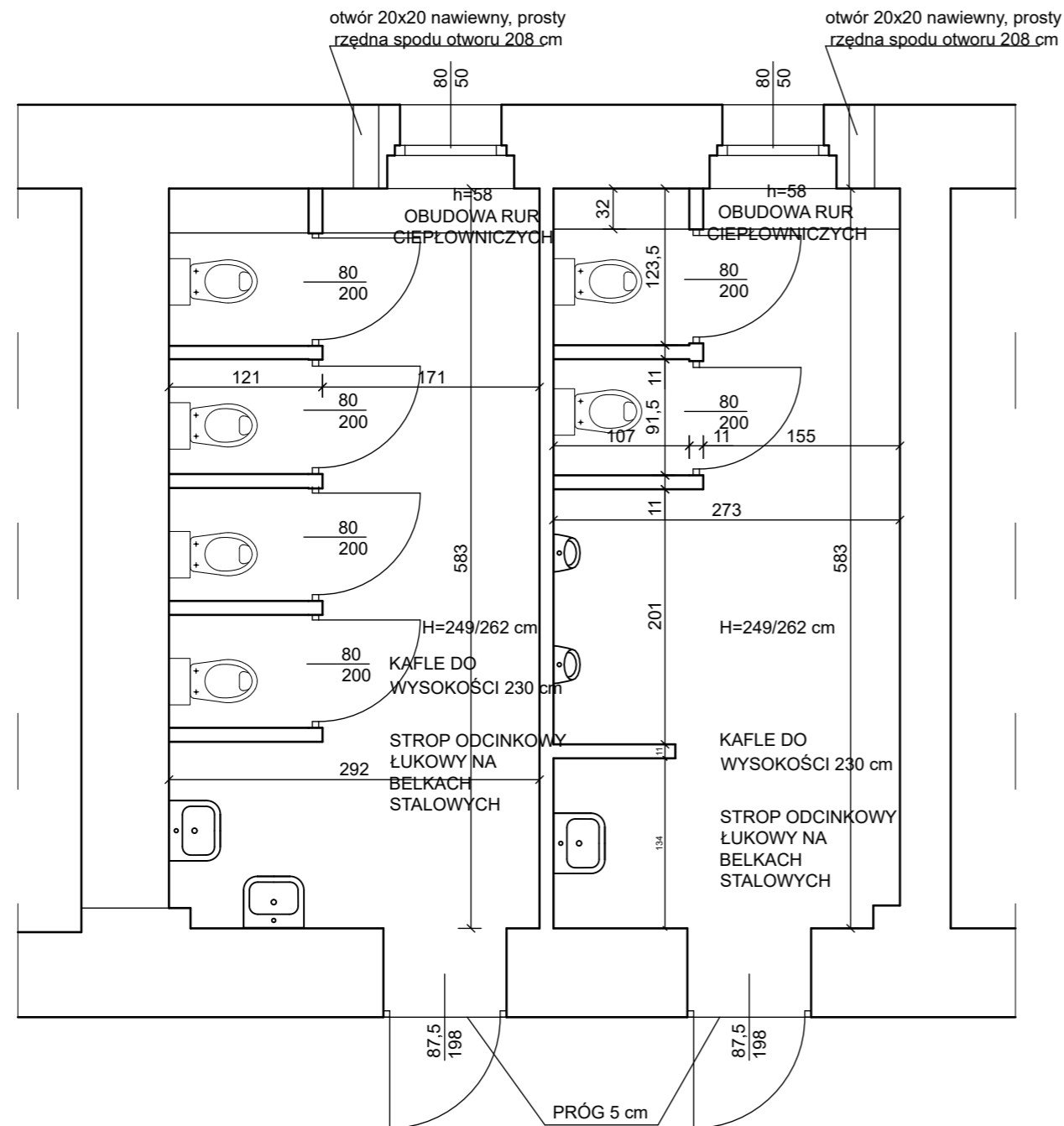
BIURO PROJEKTÓW, NADZORÓW I OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH BYTNAR BUDOWNICTWO
ul. Pułaskiego 2/6 87-200 Wąbrzeźno
e-mail: bytnar.budownictwo@gmail.com
tel. +48 506 828 775

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków

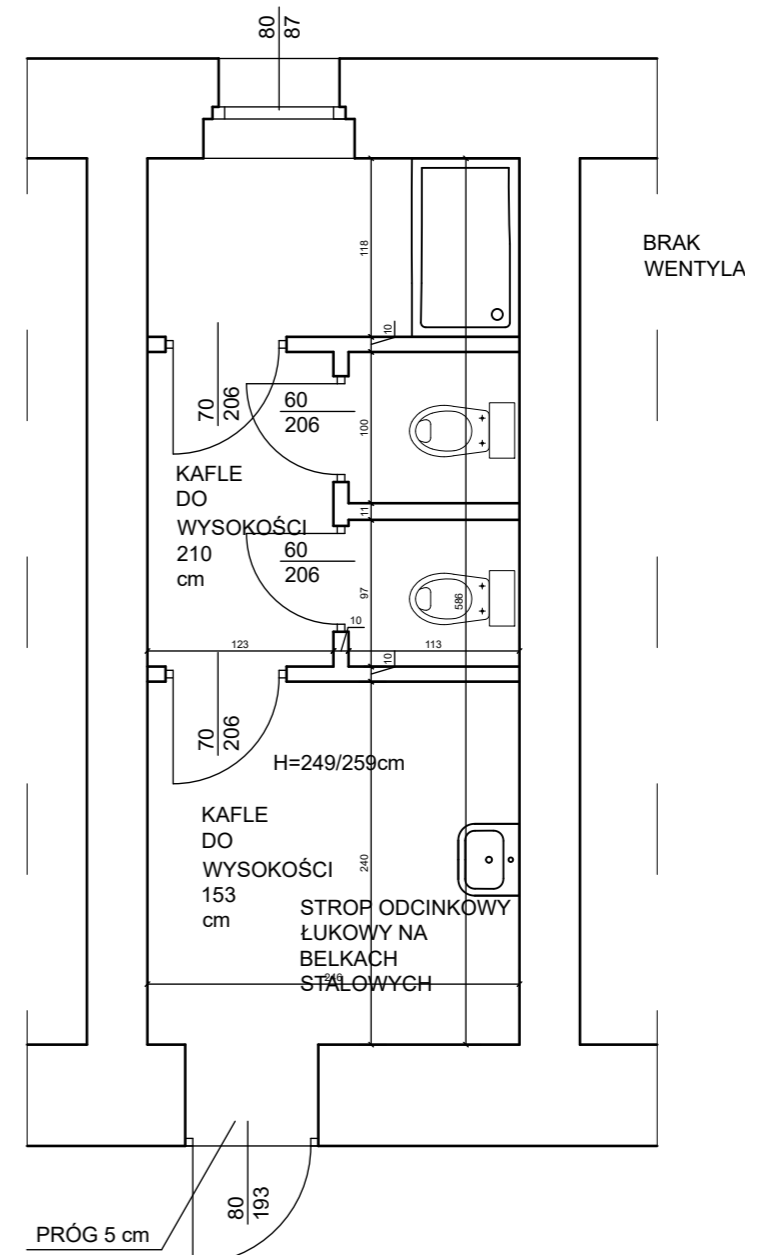
I-1 – INWENTARYZACJA

A-1 – STAN PROJEKTOWANY



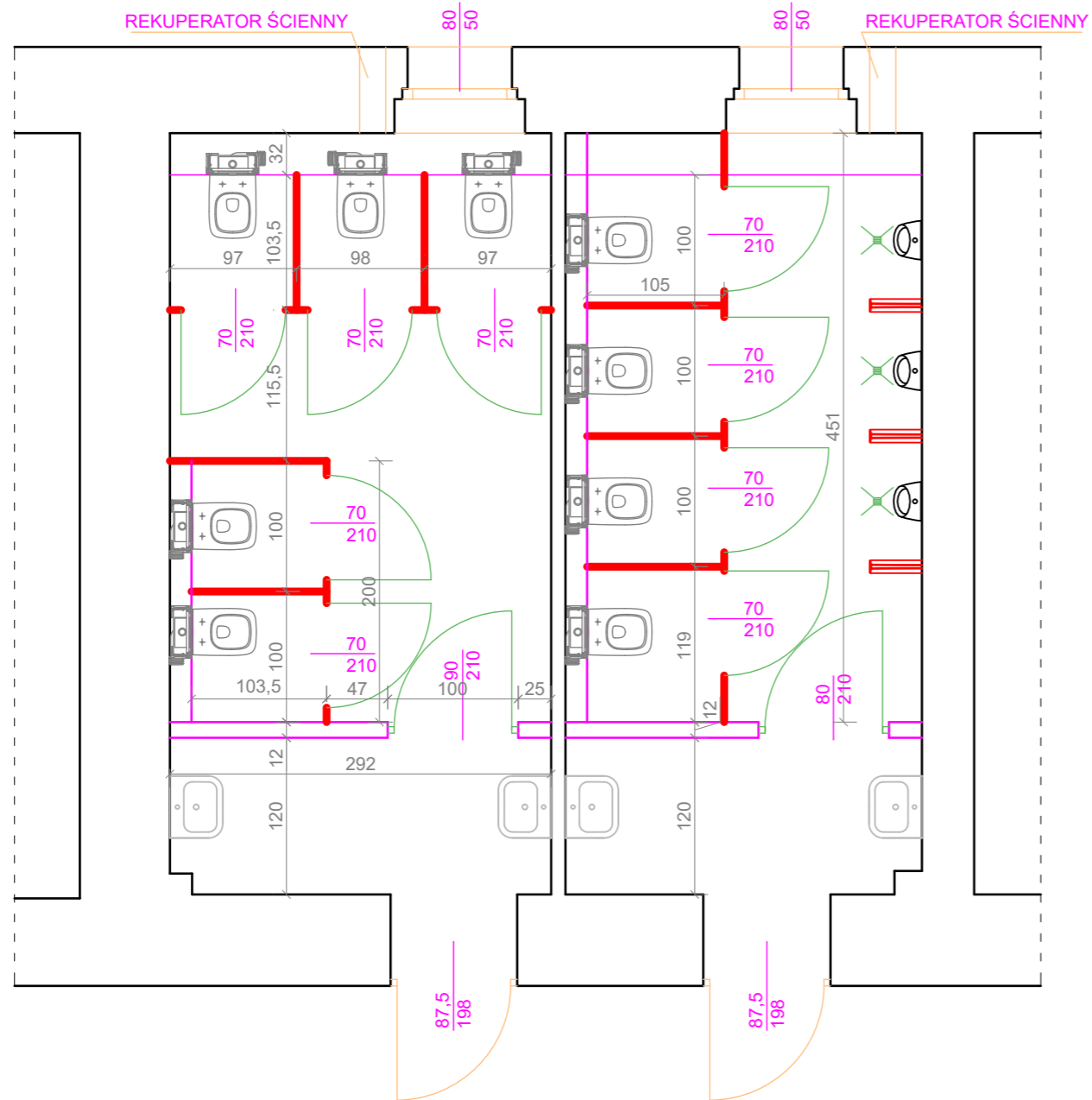
TOALETA DAMSKA

TOALETA MĘSKA



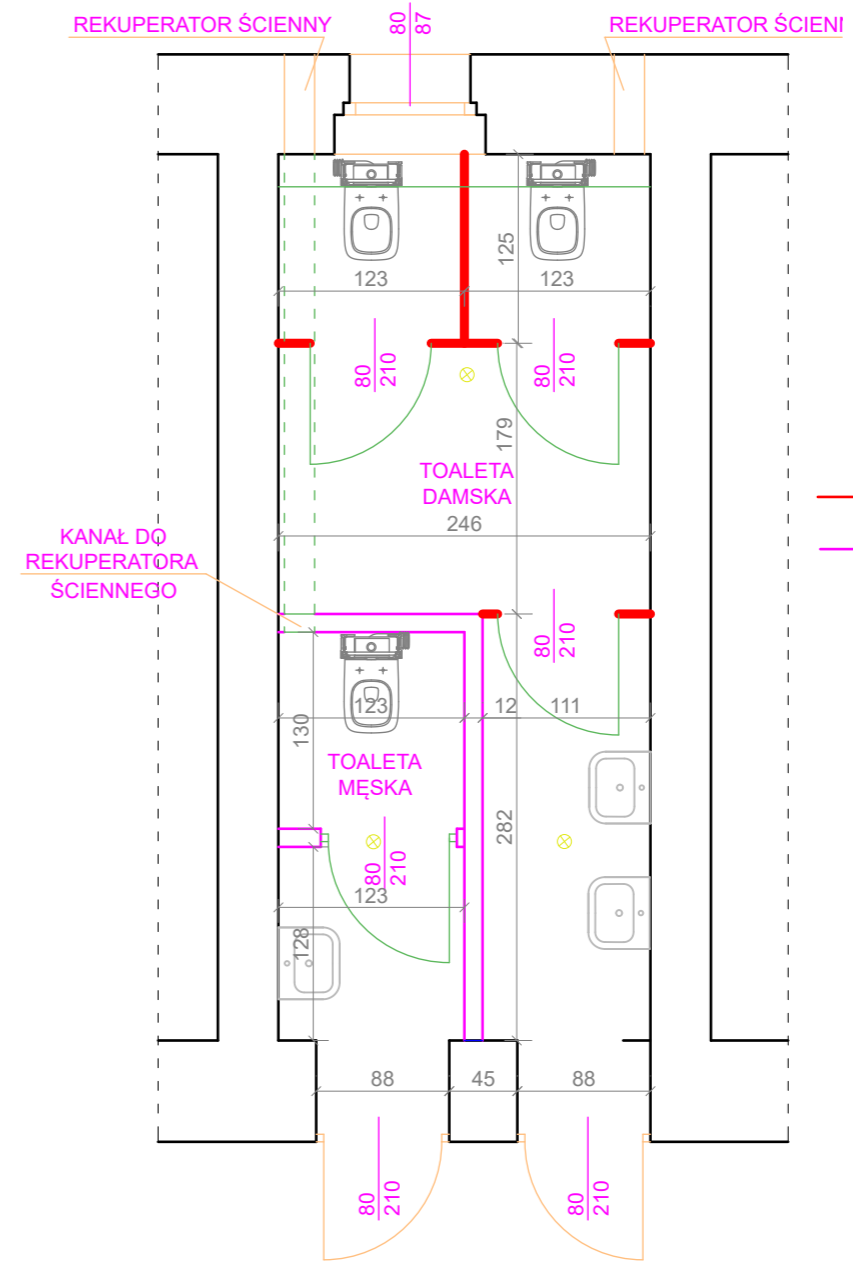
TOALETA NAUCZYCIELI

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  BYTNAR BUDOWNICTWO <small>BIURO PROJEKTÓW, NADZORÓW I OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH</small>		BIURO PROJEKTÓW, NADZORÓW I OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH BYTNAR BUDOWNICTWO ul. Pułaskiego 2/6 87-200 Wąbrzeźno e-mail: bytnar.budownictwo@gmail.com tel. +48 506 828 775		
INWESTOR: Zespół Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie ul. Wolności 35 87-200 Wąbrzeźno				
INWESTYCJA: Remont toalet w budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie 87-200 Wąbrzeźno ul. Wolności 35				
NAZWA RYSUNKU: Rzut toalet - inwentaryzacja		SKALA: 1:50	BRANŻA: BUDOWLANA	
FAZA: POZWOLENIE NA BUDOWĘ		DATA: 01.02.2025 r.	NR. ARKUSZA: I-1	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEN	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. Piotr Bytnar	KUP/0117/PBkb/18	KONSTR.-BUD.	



TOALETA
DAMSKA

TOALETA
MĘSKA



TOALETA
NAUCZYCIELI

- ZABUDOWY Z PŁYT HPL
- ZABUDOWY GK
- ⊗ PUNKTY OSWIETLIOWE DO PRZENIESIENIA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  BYTNAR BUDOWNICTWO <small>BIURO PROJEKTÓW, NADZORÓW I OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH</small>		BIURO PROJEKTÓW, NADZORÓW I OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH BYTNAR BUDOWNICTWO ul. Pułaskiego 2/6 87-200 Wąbrzeźno e-mail: bytnar.budownictwo@gmail.com tel. +48 506 828 775		
INWESTOR: Zespół Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie ul. Wolności 35 87-200 Wąbrzeźno				
INWESTYCJA: Remont toalet w budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie 87-200 Wąbrzeźno ul. Wolności 35				
NAZWA RYSUNKU: Rzut toalet - stan projektowany		SKALA: 1:50	BRANŻA: BUDOWLANA	
FAZA: POZWOLENIE NA BUDOWĘ		DATA: 01.02.2025 r.	NR. ARKUSZA: A-1	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEN	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. Piotr Bytnar	KUP/0117/PBKb/18	KONSTR.-BUD.	

Przedmiar

Zespół Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 35, 87-200 Wąbrzeźno

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1 Toaleta dla nauczycieli		
		1.1 Roboty rozbiórkowe		
1	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	1
2	KNR 4-02 0235/08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	2
3	KNR 4-02 0235/07 analogia	Demontaż urządzeń sanitarnych - brodzika	kpl	1
4	KNR 4-04 0105/01	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej $((2,46+2,46+1,13+2,08)*2,49)-((0,70*2,05)+(0,60*2,05))$	m2 razem	17,579 17,579
5	KNR 4-04 0504/03 analogia	Rozebranie oblicowania z płytek ceramicznych podłoga 5,86*2,46 ściany $1,53*((2,46*6)+(1,13*2)+(5,86*2)-(0,7+0,7+0,6+0,6))$	m2 m2 razem	14,416 39,994 54,41
6	KNR 4-01 0335/01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej 2,2+1+1	m razem	4,2 4,2
7	KNR 4-03 1001/05	Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtykowych w podłożu ceglany 2,5	m razem	2,5 2,5
8	KNR 4-01 0335/07	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1 i szerokości 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej 1,3*2	m razem	2,6 2,6
9	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 4*1,2	m razem	4,8 4,8
10	KNR 4-01 0349/01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie wapiennej 0,5*1,2*2,3	m3 razem	1,38 1,38
11	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km $((40+14,4)*0,03)+(17,5*0,1)+(1,5)$	m3 razem	4,882 4,882
		1.2 Roboty budowlane		
12	KNR 2-02 0113/02	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych grubości 12cm o wysokości do 4,5m z bloków wapienno-piaskowych 3NFD $((2,7+1,35+1,23)*2,5)-(0,8*2,1)$	m2 razem	11,52 11,52
13	KNR 2-02 0807/01	Tynki cementowe kategorii IV na ścianach wykonywane ręcznie $((((2,7+1,35+1,23)*2,5)-(0,8*2,1))*2$	m2 razem	23,04 23,04
14	KNR 2-02u2 2027/03	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na ruszcie metalowym o profilu 50mm		

Przedmiar

Zespół Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 35, 87-200 Wąbrzeźno

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(2,46+1,23)*(0,3+1,15) (0,25+0,25)*3,04	m2 m2	5,351 1,52
		razem	m2	6,871
15	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą zwykłą 5,86*2,46	m2 razem	14,416 14,416
16	NNRNKB 4 0838/05	Licowanie ścian o powierzchni ponad 5m2 płytkami glazurowanymi o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej "ATLAS" (2*((1,23*4)+(2,7*2))+2,82+1,35+3,04+2,46+5,86+1,11)-((0,8*0,87)+(0,8*2,1*3))	m2 razem	48,184 48,184
17	KSNR 3 0702/04	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych 3*0,8*2,1	m2 razem	5,04 5,04
18	KNR 2-02s 2009/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm (0,3*((1,23*4)+(2,7*2))+2,82+1,35+3,04+2,46+5,86+1,11)-((0,8*0,87)+(0,8*2,1*3))	m2 razem	2,352 2,352
19	KNR-W 2-02 1510/10	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania (0,3*((1,23*4)+(2,7*2))+2,82+1,35+3,04+2,46+5,86+1,11)-((0,8*0,87)+(0,8*2,1*3)) 2,46*5,86	m2 m2 razem	2,352 14,416 16,768
1.3 Roboty instalacyjne				
20	KNR 2-15 0205/02	Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową 2,2+1+1	m razem	4,2 4,2
21	KNR 2-15 0208/03	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową	podejście	3
22	KNR 0-13 0228/03	Rurociągi z PCW o średnicy 110mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków 1,6+1,6+2	m razem	5,2 5,2
23	KNR 2-15 0208/05	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podejście	3
24	KNR 0-13 0130/01	Rurociągi z rur PE o średnicy 20mm łączonych metodą zgrzewania elektrooporowego na ścianach budynków niemieszkalnych (2,2+1+1)*2	m razem	8,4 8,4
25	KNR 2-15 0107/02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 20mm	szt	6
26	KNR 2-15 0107/06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o średnicy nominalnej 15mm	szt	3
27	KNR 2-15u2 0102/01	Montaż gotowych elementów systemu Geberit Unifix do mocowania miski ustępowej przy ścianie masywnej	kpl	3
28	KNR 2-15u2 0104/01	Montaż ustępu na gotowym elemencie montażowym	kpl	3
29	KNR 2-15u2 0105/02	Montaż przycisków do spłuczek podtynkowych publicznych	szt	3
30	KNR 2-15 0221/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	3

Przedmiar

Zespół Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 35, 87-200 Wąbrzeźno

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
31	KNR 0-31 0111/02	Baterie umywalkowe lub zlewozmywakowe o średnicy nominalnej 15mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka	szt	3
32	KNR 5-08 0210/01	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej o przekroju żył Cu do 6mm ² (12mm ² dla Al) układane pod tynkiem w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach	m	2,5
33	KNR-W 2-15 0432/01 analogia	Zespoły ogrzewczo-wentylacyjne (rekuperatory ściennie)	szt	2
34	KNR 2-02 0506/06	Rury wentylacyjne z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm	szt	1
2 Toaleta damska				
2.1 Roboty rozbiórkowe				
35	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	2
36	KNR 4-02 0235/08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	4
37	KNR 4-04 0504/03 analogia	Rozebranie oblicowania z płytek ceramicznych podłoga 2,92*5,83 ściany 2,3*(2,92+2,92+5,83+5,83)	m2 m2 razem m2	17,024 40,25 57,274
38	KNR 4-03 1001/05	Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu ceglany 2,5	m razem m	2,5 2,5
39	KNR 4-04 0105/01	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 2,3*((1,21*4)+0,35) 3,9*0,3	m2 m2 razem m2	11,937 1,17 13,107
40	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km (13*0,1)+((17+40)*0,03)	m3 razem m3	3,01 3,01
2.2 Roboty budowlane				
41	KNR 2-02 0113/02	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych grubości 12cm o wysokości do 4,5m z bloków wapienno-piaskowych 3NFD (2,55*2,92)-(0,8*2,1)	m2 razem m2	5,766 5,766
42	KNR 2-02 0807/01	Tynki cementowe kategorii IV na ścianach wykonywane ręcznie ((2,55*2,92)-(0,8*2,1))*2	m2 razem m2	11,532 11,532
43	KNR 2-02u2 2027/03	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na ruszcie metalowym o profilu 50mm 2*2,55 2,92*(0,3*1,15)	m2 m2 razem m2	5,1 1,007 6,107
44	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą zwykłą 5,83*2,92	m2 razem m2	17,024 17,024
45	NNRNKB 4 0838/05	Licowanie ścian o powierzchni ponad 5m ² płytkami glazurowanymi o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej "ATLAS"		

Przedmiar

Zespół Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 35, 87-200 Wąbrzeźno

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		$(2*((2,92*4)+(5,83*2)))-((0,8*0,5)+(0,8*2,1*2)+(0,9*2,1))$	m2	41,03
		razem	m2	41,03
46	KSNR 3 0702/04	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych 2*0,8*2,1	m2	3,36
		razem	m2	3,36
47	KNR 2-02s 2009/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm $((2,92*4)+(5,83*2))*0,25$	m2	5,835
		razem	m2	5,835
48	KNR-W 2-02 1510/10	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania $((2,92*4)+(5,83*2))*0,25$ 2,92*5,83	m2	5,835
		razem	m2	17,024
		razem	m2	22,859
2.3 Roboty instalacyjne				
49	KNR 2-15 0208/03	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową	podejście	2
50	KNR 0-13 0228/03	Rurociągi z PCW o średnicy 110mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków 1+2,5	m	3,5
		razem	m	3,5
51	KNR 2-15 0208/05	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podejście	5
52	KNR 2-15 0107/02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 20mm	szt	4
53	KNR 2-15 0107/06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o średnicy nominalnej 15mm	szt	5
54	KNR 2-15u2 0102/01	Montaż gotowych elementów systemu Geberit Unifix do mocowania miski ustępowej przy ścianie masywnej	kpl	5
55	KNR 2-15u2 0104/01	Montaż ustępu na gotowym elemencie montażowym	kpl	5
56	KNR 2-15u2 0105/02	Montaż przycisków do spłuczek podtynkowych publicznych	szt	5
57	KNR 2-15 0221/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	2
58	KNR 0-31 0111/02	Baterie umywalkowe lub zlewozmywakowe o średnicy nominalnej 15mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka	szt	2
59	KNR 5-08 0210/01	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej o przekroju żył Cu do 6mm ² (12mm ² dla Al) układane pod tynkiem w podłożu nie betonowym w gotowych brzdach	m	2,5
60	KNR-W 2-15 0432/01 analogia	Zespoły ogrzewczo-wentylacyjne (rekuperatory ściennie)	szt	1
3 Toaleta męska				
3.1 Roboty rozbiórkowe				
61	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	1
62	KNR 4-02 0235/08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	2
63	KNR 4-02 0235/01	Demontaż urządzeń sanitarnych - pisuaru	kpl	2

Przedmiar

Zespół Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 35, 87-200 Wąbrzeźno

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
64	KNR 4-04 0105/01	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej $(2,55*(0,96+1,07+2,37))-(0,8*2*2)$	m2	8,02
		razem	m2	8,02
65	KNR 4-04 0504/03 analogia	Rozebranie oblicowania z płytek ceramicznych podłoga 5,83*2,73 ściany $(5,83+5,83+2,73+2,7)*2,3$	m2 m2	15,916 39,307
		razem	m2	55,223
66	KNR 4-01 0335/01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej 4,4	m	4,4
		razem	m	4,4
67	KNR 4-03 1001/05	Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtykowych w podłożu ceglany 2,5	m	2,5
		razem	m	2,5
68	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km $(8*0,1)+((16+39)*0,03)$	m3	2,45
		razem	m3	2,45
3.2 Roboty budowlane				
69	KNR 2-02 0113/02	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych grubości 12cm o wysokości do 4,5m z bloków wapienno-piaskowych 3NFD $(2,73*2,55)-(0,8*2,1)$	m2	5,282
		razem	m2	5,282
70	KNR 2-02 0807/01	Tynki cementowe kategorii IV na ścianach wykonywane ręcznie $2*((2,73*2,55)-(0,8*2,1))$	m2	10,563
		razem	m2	10,563
71	KNR 2-02u2 2027/03	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na ruszcie metalowym o profilu 50mm 2,55*4,51	m2	11,501
		razem	m2	11,501
72	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą zwykłą 2,73*5,83	m2	15,916
		razem	m2	15,916
73	NNRNKB 4 0838/05	Licowanie ścian o powierzchni ponad 5m2 płytkami glazurowanymi o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej "ATLAS" $(2*((2,73*4)+(5,83*2)))-((0,8*0,5)+(0,8*2,1*2)+(0,9*2,1))$	m2	39,51
		razem	m2	39,51
74	KSNR 3 0702/04	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych 2*0,8*2,1	m2	3,36
		razem	m2	3,36
75	KNR 2-02s 2009/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm $0,25*((2,73*4)+(5,83*2))$	m2	5,645
		razem	m2	5,645
76	KNR-W 2-02 1510/10	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania $0,25*((2,73*4)+(5,83*2))$ 2,73*5,83	m2 m2	5,645 15,916

Przedmiar

Zespół Szkół Ogólnokształcących w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 35, 87-200 Wąbrzeźno

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	21,561
		3.3 Roboty instalacyjne		
77	KNR 2-15 0205/02	Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową 4,4+1	m	5,4
		razem	m	5,4
78	KNR 2-15 0208/03	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową	podejście	5
79	KNR 0-13 0228/03	Rurociągi z PCW o średnicy 110mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków 1+2	m	3
		razem	m	3
80	KNR 2-15 0208/05	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podejście	4
81	KNR 0-13 0130/01	Rurociągi z rur PE o średnicy 20mm łączonych metodą zgrzewania elektrooporowego na ścianach budynków niemieszkalnych 1+3+1	m	5
		razem	m	5
82	KNR 2-15 0107/02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 20mm	szt	4
83	KNR 2-15 0107/06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o średnicy nominalnej 15mm	szt	7
84	KNR 2-15u2 0102/01	Montaż gotowych elementów systemu Geberit Unifix do mocowania miski ustępowej przy ścianie masywnej	kpl	4
85	KNR 2-15u2 0104/01	Montaż ustępu na gotowym elemencie montażowym	kpl	4
86	KNR 2-15 0225/02	Pisuary pojedyncze z zaworem sflukującym	kpl	3
87	KNR 2-15u2 0105/02	Montaż przycisków do sfluczek podtynkowych publicznych	szt	4
88	KNR 2-15 0221/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	2
89	KNR 0-31 0111/02	Baterie umywalkowe lub zlewozmywakowe o średnicy nominalnej 15mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka	szt	2
90	KNR 5-08 0210/01	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej o przekroju żył Cu do 6mm ² (12mm ² dla Al) układane pod tynkiem w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach	m	2,5
91	KNR-W 2-15 0432/01 analogia	Zespoły ogrzewczo-wentylacyjne (rekuperatory ścienne)	szt	1